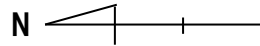


# 部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

## B401

専有面積 : 65.00 m<sup>2</sup>

### [間取り]



### [賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

#### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金 (税込)	¥ 4,131,000	¥ 3,662,820	¥ 2,961,360	¥ 2,374,920
保証金	¥ 378,000	¥ 387,000	¥ 405,000	¥ 435,000
火災保険 (税込)	¥18,410			
合計	¥ 4,527,410	¥ 4,068,230	¥ 3,384,770	¥ 2,828,330

#### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 126,000	¥ 129,000	¥ 135,000	¥ 145,000
【標準生活費】税込	¥55,639			
内訳	管理費	¥39,026		
	修繕費	¥4,563		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,160		
	電話代基本料	¥1,890		
月々費用合計	¥ 181,639	¥ 184,639	¥ 190,639	¥ 200,639

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いただきます。

お食事代金

(朝食420円・昼食590円・夕食870円)

※レストランで喫食された分をお支払いただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代

3食(朝・昼・夕)	¥	56,400
2食(朝・夕)	¥	38,700
2食(昼・夕)	¥	43,800
1食(夕)	¥	26,100

# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様]

## B401

専有面積 : 65.00 m<sup>2</sup>

【間取り】



【賃貸】お二人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金（税込）	¥ 6,291,000	¥ 5,822,820	¥ 5,121,360	¥ 4,534,920
保証金	¥ 378,000	¥ 387,000	¥ 405,000	¥ 435,000
火災保険（税込）	¥18,410			
合計	¥ 6,687,410	¥ 6,228,230	¥ 5,544,770	¥ 4,988,330

【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 126,000	¥ 129,000	¥ 135,000	¥ 145,000
【標準生活費】税込	¥73,378			
内 訳	管理費	¥56,765		
	修繕費	¥4,563		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,160		
	電話代基本料	¥1,890		
月々費用合計	¥ 199,378	¥ 202,378	¥ 208,378	¥ 218,378

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金  
(朝食420円・昼食590円・夕食870円)

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥ 112,800
2食(朝・夕)	¥ 77,400
2食(昼・夕)	¥ 87,600
1食(夕)	¥ 52,200

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。