

部屋別入居費用[利用権 お一人様]

B401

専有面積 : 65.00 m²

[間取り]



[利用権] お一人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
	償却年数15年	償却年数13年	償却年数10年	償却年数7.5年
入居金	¥ 25,500,000	¥ 22,610,000	¥ 18,280,000	¥ 14,660,000
保証金	¥361,350			
火災保険(税込)	¥18,410			
合計	¥ 25,879,760	¥ 22,989,760	¥ 18,659,760	¥ 15,039,760

【月々費用 標準生活費(税込)】

【標準生活費】		¥55,639
内 訳	管理費	¥39,026
	修繕費	¥4,563
	電気代(目安)	¥8,000
	水道代	¥2,160
	電話代基本料	¥1,890
月々費用合計		¥55,639 + 食費・下水道料金・電話使用料金

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食420円・昼食590円・夕食870円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代

3食(朝・昼・夕)	¥	56,400
2食(朝・夕)	¥	38,700
2食(昼・夕)	¥	43,800
1食(夕)	¥	26,100

部屋別入居費用[利用権 お二人様]

B401

専有面積 : 65.00 m²

[間取り]



[利用権] お二人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
	償却年数15年	償却年数13年	償却年数10年	償却年数7.5年
入居金	¥ 25,500,000	¥ 22,610,000	¥ 18,280,000	¥ 14,660,000
2人入居追加金	¥2,160,000			
保証金	¥525,600			
火災保険(税込)	¥18,410			
合計	¥ 28,204,010	¥ 25,314,010	¥ 20,984,010	¥ 17,364,010

【月々費用 標準生活費(税込)】

【標準生活費】		¥73,378
内訳	管理費	¥56,765
	修繕費	¥4,563
	電気代(目安)	¥8,000
	水道代	¥2,160
	電話代基本料	¥1,890
月々費用合計	¥73,378 + 食費・下水道料金・電話使用料金	

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金
(朝食420円・昼食590円・夕食870円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。
レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥	112,800
2食(朝・夕)	¥	77,400
2食(昼・夕)	¥	87,600
1食(夕)	¥	52,200