

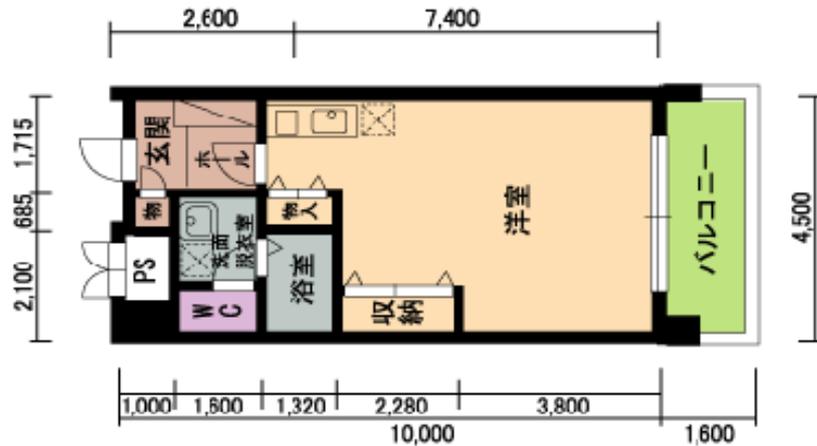
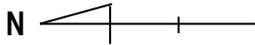


# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様]

## A303

専有面積 : 45.00 m<sup>2</sup>

### [間取り]



### [賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

#### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金 (税込)	¥ 5,205,600	¥ 4,860,540	¥ 4,342,140	¥ 3,911,220
保証金	¥ 282,000	¥ 288,000	¥ 303,000	¥ 324,000
火災保険 (税込)	¥18,410			
合計	¥ 5,506,010	¥ 5,166,950	¥ 4,663,550	¥ 4,253,630

#### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】		¥ 94,000	¥ 96,000	¥ 101,000	¥ 108,000
【標準生活費】税込		¥71,974			
内 訳	管理費	¥56,765			
	修繕費	¥3,159			
	電気代(目安)	¥8,000			
	水道代	¥2,160			
	電話代基本料	¥1,890			
月々費用合計		¥ 165,974	¥ 167,974	¥ 172,974	¥ 179,974

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食420円・昼食590円・夕食870円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥	112,800
2食(朝・夕)	¥	77,400
2食(昼・夕)	¥	87,600
1食(夕)	¥	52,200