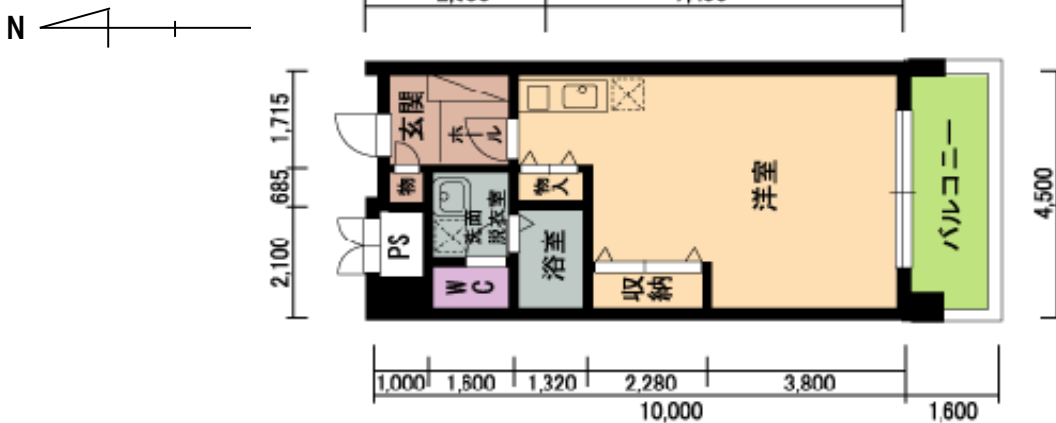


# 部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

## A303

専有面積 : 45.00 m<sup>2</sup>

### [間取り]



### [賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

#### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金(税込)	¥ 3,102,000	¥ 2,750,550	¥ 2,222,550	¥ 1,783,650
保証金	¥ 282,000	¥ 288,000	¥ 303,000	¥ 324,000
火災保険(税込)	¥15,990			
合計	¥ 3,399,990	¥ 3,054,540	¥ 2,541,540	¥ 2,123,640

#### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】		¥ 94,000	¥ 96,000	¥ 101,000	¥ 108,000
【標準生活費】税込		¥55,092			
内 訳	管理費	¥39,749			
	修繕費	¥3,218			
	電気代(目安)	¥8,000			
	水道代	¥2,200			
	電話代基本料	¥1,925			
月々費用合計		¥ 149,092	¥ 151,092	¥ 156,092	¥ 163,092

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代

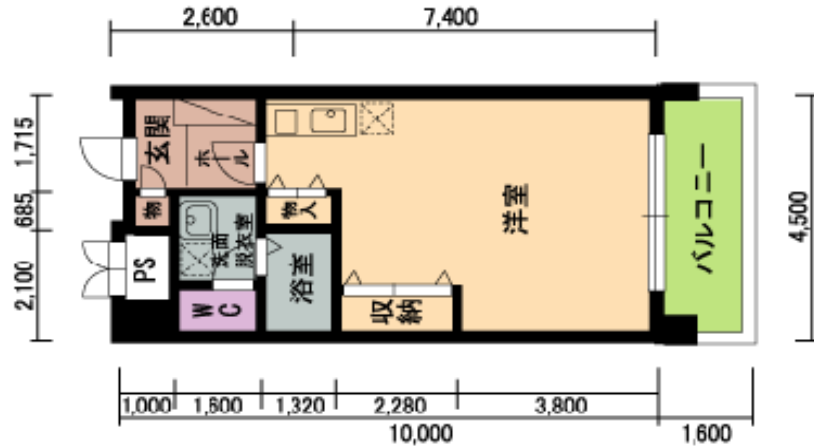
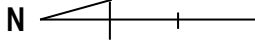
3食(朝・昼・夕)	¥ 57,600
2食(朝・夕)	¥ 39,600
2食(昼・夕)	¥ 44,700
1食(夕)	¥ 26,700

# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様]

## A303

専有面積 : 45.00 m<sup>2</sup>

### [間取り]



### [賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

#### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金(税込)	¥ 5,302,000	¥ 4,950,550	¥ 4,422,550	¥ 3,983,650
保証金	¥ 282,000	¥ 288,000	¥ 303,000	¥ 324,000
火災保険(税込)	¥15,990			
合計	¥ 5,599,990	¥ 5,254,540	¥ 4,741,540	¥ 4,323,640

#### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 94,000	¥ 96,000	¥ 101,000	¥ 108,000
【標準生活費】税込	¥73,159			
内訳	管理費	¥57,816		
	修繕費	¥3,218		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,200		
	電話代基本料	¥1,925		
月々費用合計	¥ 167,159	¥ 169,159	¥ 174,159	¥ 181,159

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥ 115,200
2食(朝・夕)	¥ 79,200
2食(昼・夕)	¥ 89,400
1食(夕)	¥ 53,400