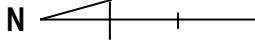


# 部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

## A508

専有面積 : 70.44 m<sup>2</sup>

[間取り]



[賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金(税込)	¥ 4,306,500	¥ 3,818,100	¥ 3,087,150	¥ 2,476,650
保証金	¥ 387,000	¥ 396,000	¥ 417,000	¥ 444,000
火災保険(税込)	¥15,990			
合計	¥ 4,709,490	¥ 4,230,090	¥ 3,520,140	¥ 2,936,640

【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 129,000	¥ 132,000	¥ 139,000	¥ 148,000
【標準生活費】税込	¥56,911			
内訳	管理費	¥39,749		
	修繕費	¥5,037		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,200		
	電話代基本料	¥1,925		
月々費用合計	¥ 185,911	¥ 188,911	¥ 195,911	¥ 204,911

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

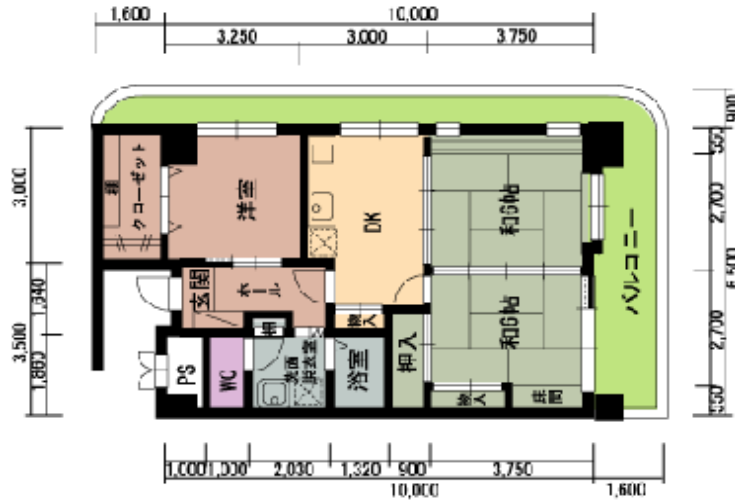
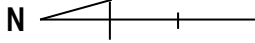
1ヶ月(30日)お食事代

3食(朝・昼・夕)	¥ 57,600
2食(朝・夕)	¥ 39,600
2食(昼・夕)	¥ 44,700
1食(夕)	¥ 26,700

# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様] A508

専有面積 : 70.44 m<sup>2</sup>

## [間取り]



## [賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金(税込)	¥ 6,506,500	¥ 6,018,100	¥ 5,287,150	¥ 4,676,650
保証金	¥ 387,000	¥ 396,000	¥ 417,000	¥ 444,000
火災保険(税込)	¥15,990			
合計	¥ 6,909,490	¥ 6,430,090	¥ 5,720,140	¥ 5,136,640

### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 129,000	¥ 132,000	¥ 139,000	¥ 148,000
【標準生活費】税込	¥74,978			
内訳	管理費	¥57,816		
	修繕費	¥5,037		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,200		
	電話代基本料	¥1,925		
月々費用合計	¥ 203,978	¥ 206,978	¥ 213,978	¥ 222,978

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥ 115,200
2食(朝・夕)	¥ 79,200
2食(昼・夕)	¥ 89,400
1食(夕)	¥ 53,400