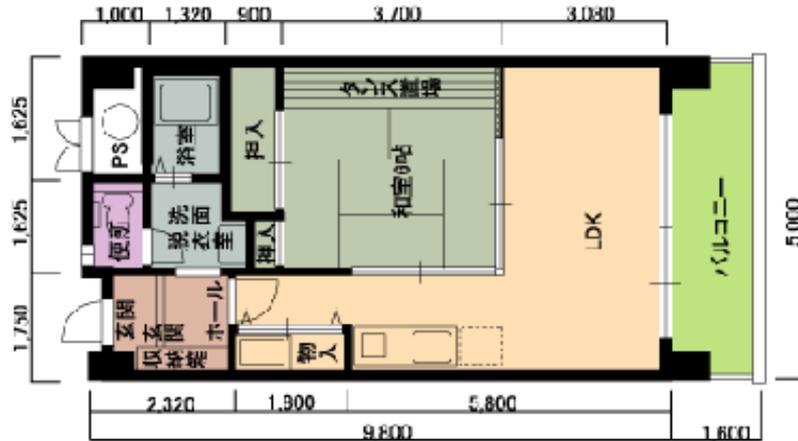
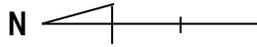


# 部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

## A607

専有面積 : 50.00 m<sup>2</sup>

### [間取り]



### [賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

#### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金(税込)	¥ 3,366,000	¥ 2,984,850	¥ 2,412,300	¥ 1,935,450
保証金	¥ 306,000	¥ 312,000	¥ 327,000	¥ 351,000
火災保険(税込)	¥15,990			
合計	¥ 3,687,990	¥ 3,312,840	¥ 2,755,290	¥ 2,302,440

#### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 102,000	¥ 104,000	¥ 109,000	¥ 117,000
【標準生活費】税込	¥55,449			
内訳	管理費	¥39,749		
	修繕費	¥3,575		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,200		
	電話代基本料	¥1,925		
月々費用合計	¥ 157,449	¥ 159,449	¥ 164,449	¥ 172,449

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

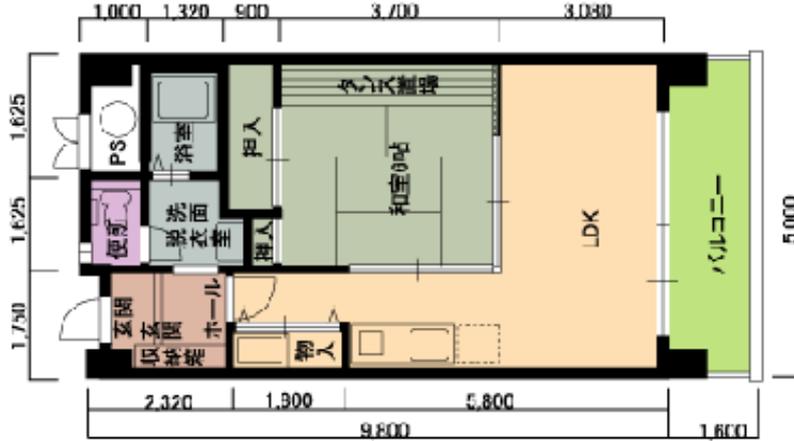
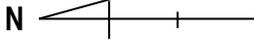
1ヶ月(30日)お食事代

3食(朝・昼・夕)	¥ 57,600
2食(朝・夕)	¥ 39,600
2食(昼・夕)	¥ 44,700
1食(夕)	¥ 26,700

# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様] A607

専有面積 : 50.00 m<sup>2</sup>

## [間取り]



## [賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金(税込)	¥ 5,566,000	¥ 5,184,850	¥ 4,612,300	¥ 4,135,450
保証金	¥ 306,000	¥ 312,000	¥ 327,000	¥ 351,000
火災保険(税込)	¥15,990			
合計	¥ 5,887,990	¥ 5,512,840	¥ 4,955,290	¥ 4,502,440

### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】		¥ 102,000	¥ 104,000	¥ 109,000	¥ 117,000
【標準生活費】税込		¥73,516			
内 訳	管理費	¥57,816			
	修繕費	¥3,575			
	電気代(目安)	¥8,000			
	水道代	¥2,200			
	電話代基本料	¥1,925			
月々費用合計		¥ 175,516	¥ 177,516	¥ 182,516	¥ 190,516

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に  
業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥	115,200
2食(朝・夕)	¥	79,200
2食(昼・夕)	¥	89,400
1食(夕)	¥	53,400