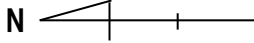


# 部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

## A308

専有面積 : 70.44 m<sup>2</sup>

[間取り]



## [賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金 (税込)	¥ 4,273,500	¥ 3,788,400	¥ 3,062,400	¥ 2,456,850
保証金	¥ 384,000	¥ 393,000	¥ 414,000	¥ 441,000
火災保険 (税込)	¥15,990			
合計	¥ 4,673,490	¥ 4,197,390	¥ 3,492,390	¥ 2,913,840

【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】		¥ 128,000	¥ 131,000	¥ 138,000	¥ 147,000
【標準生活費】税込		¥56,911			
内 訳	管理費	¥39,749			
	修繕費	¥5,037			
	電気代(目安)	¥8,000			
	水道代	¥2,200			
	電話代基本料	¥1,925			
月々費用合計		¥ 184,911	¥ 187,911	¥ 194,911	¥ 203,911

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代

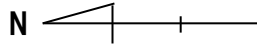
3食(朝・昼・夕)	¥	57,600
2食(朝・夕)	¥	39,600
2食(昼・夕)	¥	44,700
1食(夕)	¥	26,700

# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様]

## A308

専有面積 : 70.44 m<sup>2</sup>

[間取り]



## [賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金 (税込)	¥ 6,473,500	¥ 5,988,400	¥ 5,262,400	¥ 4,656,850
保証金	¥ 384,000	¥ 393,000	¥ 414,000	¥ 441,000
火災保険 (税込)	¥15,990			
合計	¥ 6,873,490	¥ 6,397,390	¥ 5,692,390	¥ 5,113,840

【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 128,000	¥ 131,000	¥ 138,000	¥ 147,000
【標準生活費】税込	¥74,978			
内訳	管理費	¥57,816		
	修繕費	¥5,037		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,200		
	電話代基本料	¥1,925		
月々費用合計	¥ 202,978	¥ 205,978	¥ 212,978	¥ 221,978

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金

(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥	115,200
2食(朝・夕)	¥	79,200
2食(昼・夕)	¥	89,400
1食(夕)	¥	53,400