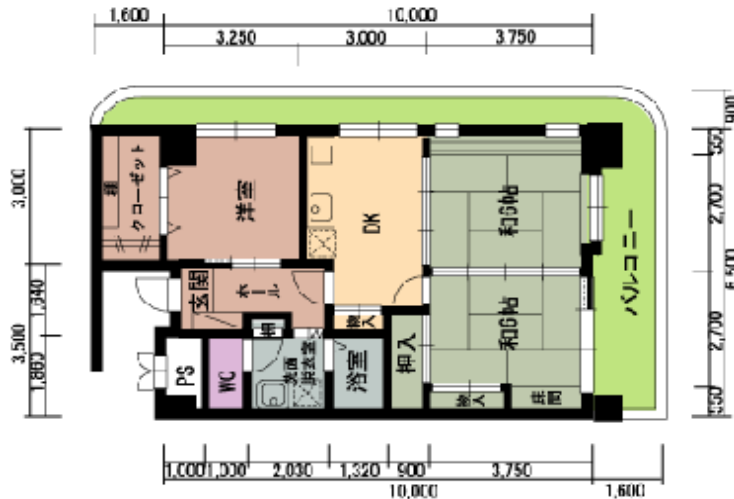
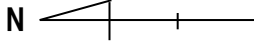


# 部屋別入居費用[賃貸 お一人様] A308

専有面積 : 70.44 m<sup>2</sup>

[間取り]



## [賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳~79歳	80歳~84歳	85歳~89歳	90歳以上
入居一時金 (税込)	¥ 4,273,500	¥ 3,788,400	¥ 3,062,400	¥ 2,456,850
保証金	¥ 384,000	¥ 393,000	¥ 414,000	¥ 441,000
火災保険 (税込)	¥19,070			
<b>合計</b>	<b>¥ 4,676,570</b>	<b>¥ 4,200,470</b>	<b>¥ 3,495,470</b>	<b>¥ 2,916,920</b>

※火災保険料は、2021年1月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】	¥ 128,000	¥ 131,000	¥ 138,000	¥ 147,000
<b>【標準生活費】税込</b>	¥56,911			
内 訳	管理費	¥39,749		
	修繕費	¥5,037		
	電気代(目安)	¥8,000		
	水道代	¥2,200		
	電話代基本料	¥1,925		
<b>月々費用合計</b>	<b>¥ 184,911</b>	<b>¥ 187,911</b>	<b>¥ 194,911</b>	<b>¥ 203,911</b>

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いただきます。

お食事代金  
(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

※レストランで喫食された分をお支払いただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。

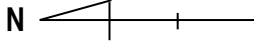
### 1ヶ月(30日)お食事代

3食(朝・昼・夕)	¥ 57,600
2食(朝・夕)	¥ 39,600
2食(昼・夕)	¥ 44,700
1食(夕)	¥ 26,700

# 部屋別入居費用[賃貸 お二人様] A308

専有面積 : 70.44 m<sup>2</sup>

[間取り]



## [賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

### 【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
入居一時金 (税込)	¥ 6,473,500	¥ 5,988,400	¥ 5,262,400	¥ 4,656,850
保証金	¥ 384,000	¥ 393,000	¥ 414,000	¥ 441,000
火災保険 (税込)	¥19,070			
合計	¥ 6,876,570	¥ 6,400,470	¥ 5,695,470	¥ 5,116,920

※火災保険料は、2021年1月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

### 【月々費用 月額家賃+標準生活費】

【月額家賃】		¥ 128,000	¥ 131,000	¥ 138,000	¥ 147,000
【標準生活費】税込		¥74,978			
内 訳	管理費	¥57,816			
	修繕費	¥5,037			
	電気代(目安)	¥8,000			
	水道代	¥2,200			
	電話代基本料	¥1,925			
月々費用合計		¥ 202,978	¥ 205,978	¥ 212,978	¥ 221,978

※食費・下水道料金・電話使用料金は、実費をお支払いいただきます。

お食事代金  
(朝食430円・昼食600円・夕食890円)

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥ 115,200
2食(朝・夕)	¥ 79,200
2食(昼・夕)	¥ 89,400
1食(夕)	¥ 53,400

※レストランで喫食された分をお支払いいただきます。

レストランは、学校法人中村学園 中村学園事業部に業務委託しています。

居室内に台所を完備しておりますので、自炊もできます。