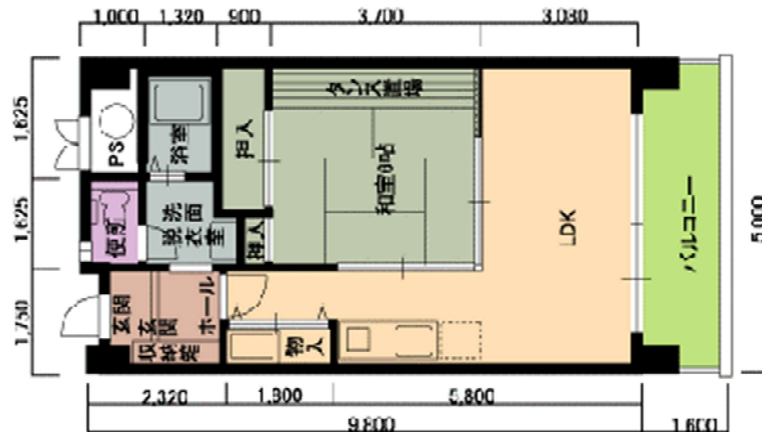
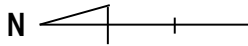


部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

A207

専有面積 : 50.00 m²

[間取り]



[賃貸] お一人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 354,000	¥ 360,000	¥ 375,000	¥ 399,000
火災保険（税込）	¥20,000			
合計	¥ 374,000	¥ 380,000	¥ 395,000	¥ 419,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

【月々費用 月額家賃＋標準生活費】

【月額家賃】		¥ 118,000	¥ 120,000	¥ 125,000	¥ 133,000
【標準生活費】税込		¥73,425			
内 訳	管理費	¥47,300			
	食事基本料	¥22,000			
	水道代	¥2,200			
	電話代基本料	¥1,925			
月々費用合計		¥ 191,425	¥ 193,425	¥ 198,425	¥ 206,425

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。（オール電化：給湯・IHコンロ）

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金：喫食分のご請求となります。

（朝食510円・昼食650円・夕食930円）

レストラン安定運営のため、食事基本料22,000円(税込)/月額とし、1か月の喫食実績の合計金額が基本料金に満たない場合でも、22,000円の負担が必要です。

居室内には台所を完備しておりますので自炊もできます。

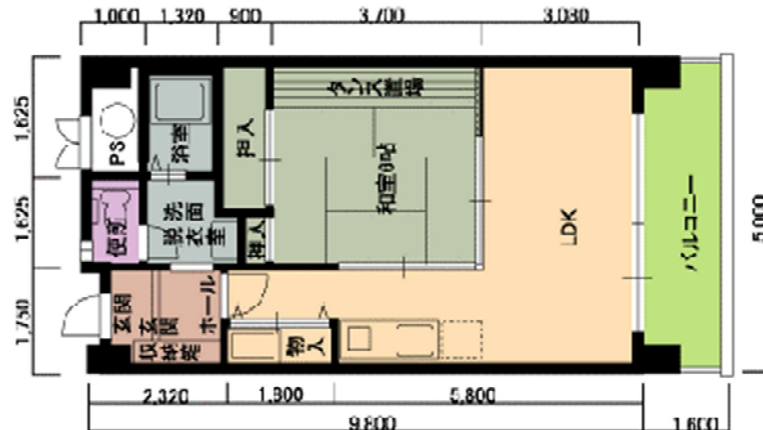
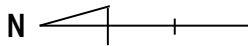
1ヶ月(30日)お食事代

3食(朝・昼・夕)	¥ 62,700
2食(朝・夕)	¥ 43,200
2食(昼・夕)	¥ 47,400
1食(夕)	¥ 27,900

部屋別入居費用[賃貸 お二人様] A207

専有面積 : 50.00 m²

[間取り]



[賃貸] お二人様 契約でのご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 396,000	¥ 402,000	¥ 417,000	¥ 441,000
火災保険（税込）	¥20,000			
合計	¥ 416,000	¥ 422,000	¥ 437,000	¥ 461,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認ください。

【月々費用 月額家賃＋標準生活費】

【月額家賃】		¥ 132,000	¥ 134,000	¥ 139,000	¥ 147,000
【標準生活費】税込		¥113,575			
内訳	管理費	¥65,450			
	食事基本料	¥44,000 (22,000×2)			
	水道代	¥2,200			
	電話代基本料	¥1,925			
月々費用合計		¥ 245,575	¥ 247,575	¥ 252,575	¥ 260,575

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。(オール電化:給湯・IHコンロ)

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金:喫食分のご請求となります。

(朝食510円・昼食650円・夕食930円)

レストラン安定運営のため、食事基本料金お一人22,000円(税込)/月額とし、1か月の喫食実績の合計金額が基本料金22,000円を越えた料金をお支払い頂きます。1か月の合計金額が基本料金に満たない場合でも、22,000円の喫食基本料金の負担が必要です。居室内には

1ヶ月(30日)お食事代(お二人分)

3食(朝・昼・夕)	¥ 125,400
2食(朝・夕)	¥ 86,400
2食(昼・夕)	¥ 94,800
1食(夕)	¥ 55,800