

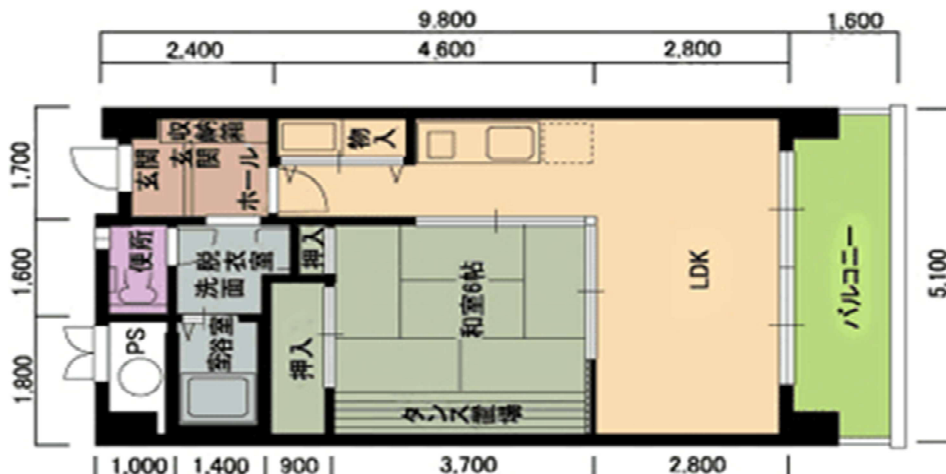
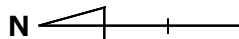
部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

C405

Lタイプ

専有面積 : 49.98 m²

[間取り]



[契約形態：賃貸]お一人様でご入居の場合

[ご契約時費用]

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 351,000	¥ 357,000	¥ 375,000	¥ 396,000
火災保険 (税込)	¥20,000			
合計	¥ 371,000	¥ 377,000	¥ 395,000	¥ 416,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

[月々費用 月額家賃+標準生活費]

【月額家賃】	¥ 117,000	¥ 119,000	¥ 125,000	¥ 132,000
【標準生活費】税込	★ 73,425			
月々費用合計	¥ 190,425	¥ 192,425	¥ 198,425	¥ 205,425

★【標準生活費 内訳】 ※税込み	
管理費	¥47,300
食事基本料	¥22,000
水道代	¥2,200
電話代基本料	¥1,925

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。(お部屋はオール電化：電気温水器・IHコンロ)

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金：喫食分のご請求となります。

(朝食620円・昼食660円・夕食1030円)

参考：1ヶ月(30日)お食事代(一人分)

レストラン安定運営のため、食事基本料22,000円(税込)/月額とし、
1か月の喫食実績の合計金額が基本料金に満たない場合でも、
22,000円の負担が必要です。(※一人あたり)

※()内は食事基本料差引き後金額	
3食(朝・昼・夕)	69,300 (¥47,300)
2食(朝・夕)	49,500 (¥27,500)
2食(昼・夕)	50,700 (¥28,700)
1食(夕)	¥30,900 (¥8,900)

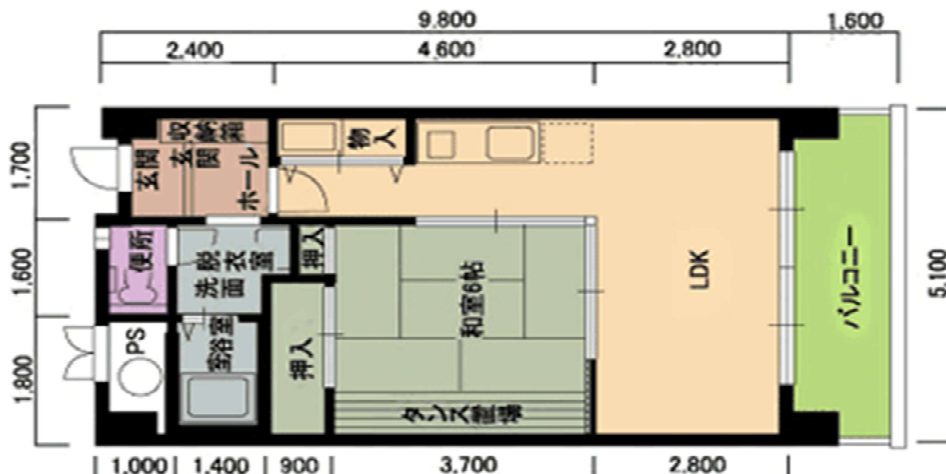
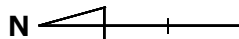
部屋別入居費用[賃貸 お二人様]

C405

Lタイプ

専有面積 : 49.98 m²

[間取り]



[契約形態：賃貸]お二人様でご入居の場合

[ご契約時費用]

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 393,000	¥ 399,000	¥ 417,000	¥ 438,000
火災保険 (税込)	¥20,000			
合計	¥ 413,000	¥ 419,000	¥ 437,000	¥ 458,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

[月々費用 月額家賃+標準生活費]

【月額家賃】	¥ 131,000	¥ 133,000	¥ 139,000	¥ 146,000
【標準生活費】税込	★ 113,575			
月々費用合計	¥ 244,575	¥ 246,575	¥ 252,575	¥ 259,575

★【標準生活費 内訳】 ※税込み	
管理費	¥65,450
食事基本料	¥44,000
水道代	¥2,200
電話代基本料	¥1,925

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。(お部屋はオール電化：電気温水器・IHコンロ)

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金：喫食分のご請求となります。

(朝食620円・昼食660円・夕食1030円)

参考：1ヶ月(30日)お食事代(二人分)

レストラン安定運営のため、食事基本料22,000円(税込)/月額とし、
1か月の喫食実績の合計金額が基本料金に満たない場合でも、
22,000円の負担が必要です。(※一人あたり)

※()内は食事基本料差引き後金額	
3食(朝・昼・夕)	¥138,600 (¥94,600)
2食(朝・夕)	¥99,000 (¥55,000)
2食(昼・夕)	¥101,400 (¥57,400)
1食(夕)	¥61,800 (¥17,800)