

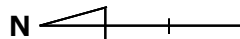
部屋別入居費用[賃貸 お一人様]

B601

Gタイプ

専有面積 : 65.00 m²

[間取り]



【契約形態：賃貸】お一人様でご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 456,000	¥ 468,000	¥ 489,000	¥ 516,000
火災保険（税込）	¥20,000			
合計	¥ 476,000	¥ 488,000	¥ 509,000	¥ 536,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

【月々費用 月額家賃＋標準生活費】

【月額家賃】	¥ 152,000	¥ 156,000	¥ 163,000	¥ 172,000
【標準生活費】税込	★ 73,425			
月々費用合計	¥ 225,425	¥ 229,425	¥ 236,425	¥ 245,425

★【標準生活費 内訳】 ※税込み	
管理費	¥47,300
食事基本料	¥22,000
水道代	¥2,200
電話代基本料	¥1,925

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。（お部屋はオール電化：電気温水器・IHコンロ）

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金：喫食分のご請求となります。

（朝食620円・昼食660円・夕食1030円）

参考：1ヶ月（30日）お食事代（一人分）

レストラン安定運営のため、食事基本料22,000円（税込）/月額とし、
1か月の喫食実績の合計金額が基本料金に満たない場合でも、
22,000円の負担が必要です。（※一人あたり）

※（ ）内は食事基本料差引き後金額	
3食（朝・昼・夕）	¥ 69,300（¥47,300）
2食（朝・夕）	¥ 49,500（¥27,500）
2食（昼・夕）	¥ 50,700（¥28,700）
1食（夕）	¥ 30,900（¥8,900）

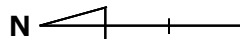
部屋別入居費用[賃貸 お二人様]

B601

Gタイプ

専有面積 : 65.00 m²

[間取り]



【契約形態：賃貸】お二人様でご入居の場合

【ご契約時費用】

入居時ご年齢	60歳～79歳	80歳～84歳	85歳～89歳	90歳以上
保証金	¥ 504,000	¥ 516,000	¥ 534,000	¥ 561,000
火災保険（税込）	¥20,000			
合計	¥ 524,000	¥ 536,000	¥ 554,000	¥ 581,000

※火災保険料は、2022年10月現在の保険料です。保険料は変動致しますので、ご確認下さい。

【月々費用 月額家賃＋標準生活費】

【月額家賃】	¥ 168,000	¥ 172,000	¥ 178,000	¥ 187,000
【標準生活費】税込	★ 113,575			
月々費用合計	¥ 281,575	¥ 285,575	¥ 291,575	¥ 300,575

★【標準生活費 内訳】 ※税込み	
管理費	¥65,450
食事基本料	¥44,000
水道代	¥2,200
電話代基本料	¥1,925

※下水道料金は、隔月1,394円をお支払いいただきます。

※電気代は九州電力とのご契約です。（お部屋はオール電化：電気温水器・IHコンロ）

※電話使用料は、基本料に加え実費をお支払いいただきます。

※お食事代金：喫食分のご請求となります。

（朝食620円・昼食660円・夕食1030円）

参考：1ヶ月（30日）お食事代（二人分）

レストラン安定運営のため、食事基本料22,000円（税込）/月額とし、
1か月の喫食実績の合計金額が基本料金に満たない場合でも、
22,000円の負担が必要です。（※一人あたり）

※（ ）内は食事基本料差引き後金額	
3食（朝・昼・夕）	¥138,600（¥94,600）
2食（朝・夕）	¥99,000（¥55,000）
2食（昼・夕）	¥101,400（¥57,400）
1食（夕）	¥61,800（¥17,800）